РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «28» мая 2026 г. № 1069

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 10:07:0010125:46 и образования из его части самостоятельного участка с условным кадастровым номером 10:07:0010125:46:ЗУ1

На основании заявления Калинина В.С. (вх. № 1091/Сорт-О от 13.04.2026 г.), руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки Сортавальского муниципального округа, утвержденными Решением Совета Сортавальского муниципального округа от 20.02.2025 г. № 77 (в ред. Решения XIX сессии I созыва Совета Сортавальского муниципального округа от 30.10.2025 г. №162), заключением о результатах публичных слушаний от 12.05.2026 г. и рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от 19.05.2026 г.):

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта» (2.7.1) для образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 10:07:0010125:46 и образования из его части самостоятельного участка с условным кадастровым номером 10:07:0010125:46:ЗУ1, расположенного в территориальной зоне «ОД» - многофункциональной общественно-деловой зоне по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, г. Сортавала, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 10:07:0010125, гаражный бокс №86 в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложения № 1 к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет.

3. Направить настоящее распоряжение в орган регистрации прав для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

Глава Сортавальского
муниципального округа С.В. Крупин

Приложение №1
Распоряжению администрации
Сортавальского муниципального округа
№ 1069 от 28.05.2026 г.

Приложение №1 к
Распоряжению администрации
Сортавальского муниципального округа № 594 от 30.03.2026 г.

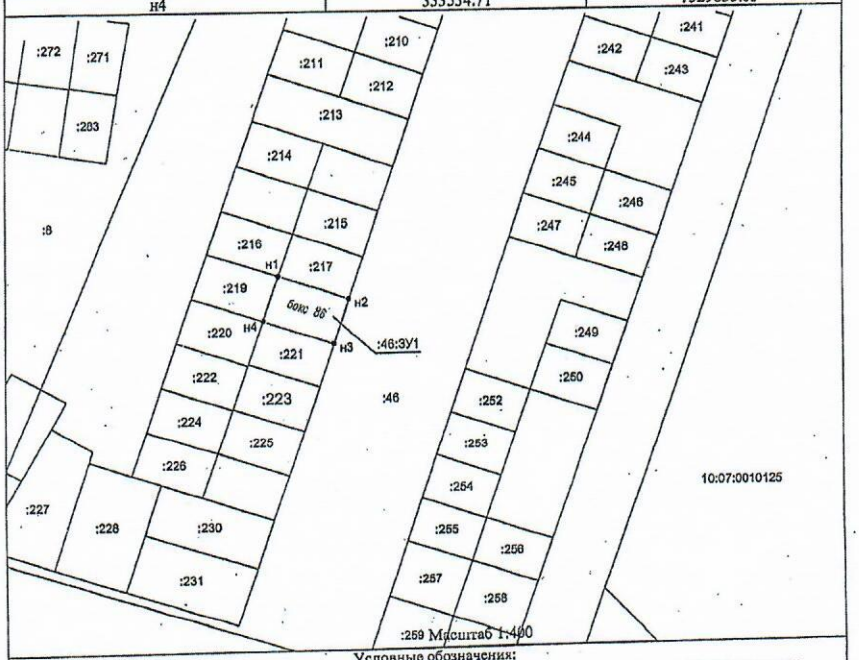
Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка: 29 кв.м

Система координат: МСК-10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	333538.79	1329656.42
н2	333536.63	1329662.77
н3	333532.56	1329661.40
н4	333534.71	1329655.03



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

- 10 – обозначение характерных точек границы, местоположение которых не изменилось или было уточнено
- н10 – обозначение новых характерных точек границ земельных участков и их частей
- проезд (дорога) к земельному участку
- существующее здание/строение
- существующая часть границы, сведения о которой достаточно для определения ее местонахождения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения ее местонахождения
- граница кадастрового квартала
- :123 – исходные, измененные и уточняемые земельные участки
- :123:ЗУ1 – земельные участки образованные путем раздела и выдела
- :ЗУ1 – земельные участки образованные путем перераспределения, а также образованные из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
- существующее ограждение/забор