Заключение № 18

Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА»

На основании протокола заседания Комиссии
от 09.07.2025 г.

По результатам рассмотрения повестки заседания Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки рекомендует главе администрации Сортавальского муниципального округа:

- принять решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки Сортавальского муниципального округа в части корректировки предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, а также уточнения видов разрешенного использования для земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон «ОД» - многофункциональной общественно-деловой зоны и «ОД1» - зоны делового, общественного и коммерческого назначения;
- принять решение об отказе во внесении изменений в правила землепользования и застройки Сортавальского муниципального округа в части изменения территориальной зоны «СД» - зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан на территориальную зону «СХ» - зону сельскохозяйственного использования в границах земельного участка с кадастровым номером 10:07:0042808:560.

Председатель Комиссии Г.А. Гришин