РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «28» сентября 2026 г. № 2032

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 10:07:0060301:383

На основании заявления Киселева В.С., действующего в интересах Николаёнка Виталия Игоревича на основании доверенности 10АА 1150308 от 08.02.2024 г. (вх. № 2480/Сорт-О от 28.07.2026 г.), руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки Сортавальского муниципального округа, утвержденными Решением Совета Сортавальского муниципального округа от 20.02.2025 г. № 77 (в ред. Решения от 05.03.2026 г. № 179), п. 4 ч. 15 ст. 65, п. 1 и п. 5 ч. 3 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, заключением о результатах публичных слушаний от 11.09.2026 г. и рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от 21.09.2026 г.) в связи с тем, что в границах зон затопления и подтопления запрещено строительство объектов капитального строительства и освоение территории в целях строительства объектов капитального строительства (кроме инженерной защиты) использование земельного участка под «ведение садоводства» (код 13.2) будет противоречить требованиям водного законодательства Российской Федерации:

1. В предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» (13.2) для земельного участка с кадастровым номером 10:07:0060301:383, расположенного в территориальной зоне «ЖИ» - зоне застройки индивидуальными жилыми домами по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный округ, п. Тарулинна отказать.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети Интернет.

Глава Сортавальского
муниципального округа С.В. Крупин