РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

ГЛАВА

СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 29 **»** ноября **2023 г.** **№** 42

О проведении публичных слушаний по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения

На основании постановления администрации Сортавальского муниципального района от 26.07.2023 г. № 472 «О подготовке проекта генерального плана Хаапалампинского сельского поселения» и постановления администрации Сортавальского муниципального района от 28.07.2023 г. № 480 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения, руководствуясь статьей 28 и статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 и статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Карелия от 02.11.2012 г. № 1644-ЗРК «О некоторых вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия», Порядком организации и проведения публичных слушаний, проводимых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории Сортавальского муниципального района, постановлением администрации Сортавальского муниципального района от 24.09.2018 г. № 106 «О создании коллегиального совещательного органа» и Уставом Сортавальского муниципального района,

в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Хаапалампинского сельского поселения постановляю:

1. Провести публичные слушания по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки Хаапалампинского сельского *поселения (далее - Проекты).*
2. Организатору публичных слушаний – коллегиальному совещательному органу обеспечить:

1) оповещение о начале публичных слушаний и опубликование оповещения в районной газете «Ладога-Сортавала» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района Проектов;
2) размещение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных при зданиях администрации Сортавальского муниципального района и Хаапалампинского сельского поселения;
3) размещение Проектов на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет;
4) проведение экспозиции Проектов в течение всего периода их размещения;
5) проведение собрания участников публичных слушаний;
6) подготовку и оформление протокола публичных слушаний;
7) подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем в десятидневный срок со дня проведения собрания участников публичных слушаний.
3. Срок проведения публичных слушаний: с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать один месяц.
4. Местом проведения собрания участников публичных слушаний определить:
- для населенных пунктов Хаапалампи, Вуорио, Куокканиэми, Лавиярви, Мейери, Ниэмелянхови, Рауталахти, Реускула, Тарулинна, Уусикюля - здание администрации Хаапалампинского сельского поселения по адресу: п. Хаапалампи, ул. Выборгское шоссе, д.1-В;
- для населенных пунктов Заозерный, Туокслахти, Туоксъярви, участок № 1 совхоза «Сортавальский», Хотинлахти - здание дома культуры п. Заозерный по адресу: п. Заозерный, ул. Победы, д.12.
5. В период размещения Проектов, информационных материалов к ним и проведения экспозиции участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся таких Проектов:
1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов.
6. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет.

Глава Сортавальского муниципального района – Председатель Совета Сортавальского муниципального района Р.Н. Гулевич

Оповещение о начале публичных слушаний

по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки
Хаапалампинского сельского поселения

К рассмотрению на публичных слушаниях предлагаются **проекты генерального плана и правил землепользования и застройки Хаапалампинского сельского поселения** (далее – Проекты).

Начало проведения публичных слушаний: со дня размещения Проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет» - **не позднее 8 декабря 2023 года**.

Экспозиция Проектов, подлежащих к рассмотрению на публичных слушаниях, открыта для посещения **с 8 декабря 2023 года** по **14 декабря 2023 года** по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Предложения и замечания по Проектам принимаются в период их размещения в муниципальном казенном учреждении «Недвижимость-ИНВЕСТ» по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10.

Предложения и замечания, касающиеся Проектов, вносятся:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов.

Проведение собрания участников публичных слушаний:

- для населенных пунктов Хаапалампи, Вуорио, Куокканиэми, Лавиярви, Мейери, Ниэмелянхови, Рауталахти, Реускула, Тарулинна, Уусикюля - **15 декабря 2023 года** в 10 час. 00 мин. в здании администрации Хаапалампинского сельского поселения по адресу: п. Хаапалампи, ул. Выборгское шоссе, д.1-В;
- для населенных пунктов Заозерный, Туокслахти, Туоксъярви, участок № 1 совхоза «Сортавальский», Хотинлахти - **18 декабря 2023 года** в 15 час. 00 мин. в здании дома культуры п. Заозерный по адресу: п. Заозерный, ул. Победы, д.12.

Проекты и информационные материалы к ним подлежат размещению на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет» (http://рк-сортавала.рф/) в разделе «Архитектура и градостроительство» («Документы территориального планирования Хаапалампинского сельского поселения»).

Организатор публичных слушаний