СОРТАВАЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«15» сентября 2025 г.

Наименование проекта, вынесенного на публичные слушания:

проект решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки Сортавальского муниципального округа в части изменения зоны озелененных территорий общего пользования «РО» на зону «ЖИ» - зону застройки индивидуальными жилыми домами на территорию в границах образуемого земельного участка в кадастровом квартале 10:10:0080201 (далее - Проект).

Организатор публичных слушаний:

коллегиальный совещательный орган, созданный на основании постановления главы администрации Сортавальского муниципального округа 18.12.2024 г. № 120, в составе председателя публичных слушаний —руководителя МУ «Архитектура и градостроительство г. Сортавала» Баксаловой Ольги Владимировны и секретаря публичных слушаний — специалиста МУ «Архитектура и градостроительство г. Сортавала» Ивановой Алины Алексеевны.

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования:

Информация о начале публичных слушаний на территории Сортавальского муниципального округа опубликована в газете «Ладога-Сортавала» № 35 от 22 августа 2025 г.

Оповещение о начале публичных слушаний по Проекту и сам Проект размещены на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа –http://рк-сортавала.рф в сети «Интернет» в разделе «Архитектура и градостроительство» с 22 августа 2025 г.

Начало проведения публичных слушаний – со дня размещения Проекта на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет».

Место и время проведения собрания участников публичных слушаний:

здание администрации Сортавальского муниципального округа по адресу: г. Сортавала, ул Гагарина, д. 12.

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний:

предложения и замечания участников публичных слушаний по Проекту принимались в период его размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального округа в сети «Интернет» (в том числе в рамках проводимой экспозиции проекта) с 22 августа 2025 г. по 15 сентября 2025 г. включительно в МУ «Архитектура и градостроительство г. Сортавала».

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Сортавальский муниципальный округ.

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, касающиеся Проекта и поступившие в устной и

письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний: не поступили;

2) предложения и замечания, касающиеся Проекта и поступившие в адрес организатора публичных слушаний: не поступили;

3) иные предложения и замечания:

предложение председателя публичных слушаний: предлагаю отобразить существующую территорию общего пользования (проезд) между земельным участком с кадастровым номером 10:10:0080201:31 и территорией земельного участка, образуемой под погребом заявителя.

Общее количество участников публичных слушаний – 5 человек (а):

- организаторы публичных слушаний: 2 человек(а);
- участники публичных слушаний: 3 человек(а), из них на начало проведения собрания участников зарегистрировано 3 человек(а);
- иных участников: 0 человек (а).

По результатам проведения публичных слушаний приняты решения:

1. Принимая во внимание предложение председателя публичных слушаний, принято решение о доработки проекта с целью устранения предложенных замечаний, а именно: необходимо отобразить существующую территорию общего пользования (проезд) между земельным участком с кадастровым номером 10:10:0080201:31 и территорией земельного участка, образуемой под погребом заявителя. Срок корректировки Проекта - 10 дней с момента опубликования Заключения о результатах проведения публичных слушаний.

2. Публичные слушания по рассматриваемому Проекту признаны состоявшимися.

Результаты голосования:

«за» - 3 чел.,
«против» - 0 чел.,
«воздержался» - 0 чел.

Председатель публичных слушаний:
руководитель МУ «Архитектура и
градостроительство г. Сортавала» О.В. Баксалова

Секретарь: специалист МУ
«Архитектура и градостроительство
г. Сортавала» А.А. Иванова